

**PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA SUBASTA PÚBLICA EXTRAJUDICIAL**

**EXP. 00085-2019/CCO-INDECOPI- DISTRIBUIDORA GOMIVI SRL EN LIQUIDACIÓN**, convoca para la Primera, Segunda y Tercera Subasta Extrajudicial Pública, de **2 Lotes**; ubicados en Francisco de la Tablada de Lurín, Distrito de Villa María del Triunfo, provincia y departamento de Lima. Situación de los bienes, "donde están y como están".

**DESCRIPCIÓN DEL LOTE 1:** Inmueble ubicado en Av. General José de San Martín N° 835 (Mz. 6F, Lt. 9), PPJJ San Francisco de la Tablada de Lurín, Villa María del Triunfo, Lima. Partida Registral de Propiedad Inmueble de Lima N° P03095568. **TASACIÓN;** USD 318,690.00 Dólares Americanos. **CARGAS Y GRAVÁMENES;** Hipoteca a favor del Banco BBVA por USD 270,744.00 Dólares Americanos. **DESCRIPCIÓN DEL LOTE 2:** Inmueble ubicado en Jr. General Vidal N° 723 (Mz. 5E Lt. 9), PPJJ San Francisco de la Tablada de Lurín, Villa María del Triunfo, Lima. Partida Registral de Propiedad Inmueble de Lima N° P03315324. **TASACIÓN;** USD 273,700.00 Dólares Americanos. **CARGAS Y GRAVÁMENES;** Hipoteca a favor del Banco Scotiabank por USD 239,480.00 Dólares Americanos. **FECHA Y HORA DE LA SUBASTA: Lote 01:** los días 16, 21 y 24 de octubre del 2024, a 10:00 a.m. respectivamente. **PRECIO BASE:** Primera Subasta: USD 212,460.00 dólares americanos; Segunda Subasta USD 180,591.00 dólares americanos; Tercera Subasta USD 153,502.35 dólares americanos. **Lote 02:** los días 16, 21 y 24 de octubre del 2024, a 11:00 a.m. respectivamente. **PRECIO BASE:** Primera Subasta: USD 182,466.67 dólares americanos; Segunda Subasta USD 155,096.67 dólares americanos; Tercera Subasta USD 131,832.17 dólares americanos. **VENTA DE BASES:** del 14 al 23 de octubre del 2024, de 10:00 a.m. a 4.00 pm, en Av. Almirante Miguel Grau 135, Piso 3, Barranco, Lima. **VALOR DE LA BASE:** US\$ 250.00 dólares americanos más IGV, mediante Cheque de Gerencia o transferencia bancaria a nombre de **DISTRIBUIDORA GOMIVI S.R.L. EN LIQUIDACIÓN. LUGAR DE SUBASTA:** Av. Almirante Miguel Grau 135, (Centro de Convenciones Bianca), Barranco, Lima. El día de la subasta el postor debe presentar el 30% del precio base de la convocatoria en la que participa, mediante Cheque de Gerencia a nombre de **DISTRIBUIDORA GOMIVI S.R.L. EN LIQUIDACIÓN** para poder participar. Condiciones de las subastas en las Bases. Martillero Público Abraham Mariñas Sánchez. Reg. 224.

Entidad Liquidadora  
Lima, 7 de octubre del 2024

002-2331498-1

**CONVOCATORIA A REMATE PÚBLICO EXTRAJUDICIAL**

**ORDENADO POR:** TMF FiduPerú S.A. Sociedad Fiduciaria, en calidad de administrador fiduciario del «Fideicomiso Savar Bonos»

**DÍA Y HORA DE LA SEGUNDA CONVOCATORIA A REMATE:** 12 de noviembre de 2024 a las 10:00 horas.

**LUGAR:** Calle Emilio Cavenecia No. 151, Oficina 701, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.

**MODALIDAD:** Mixta. Remate a sobre cerrado y a «Viva Voz»

**BIEN A SUBASTAR:** Inmueble que se encuentra ubicado en Avenida Bocanegra N° 272-274, Urbanización Industrial Bocanegra, distrito y provincia constitucional del Callao, departamento de Lima, cuyo dominio, área, linderos y medidas perimétricas corren inscritos en la Partida Electrónica N° 70049759 del Registro de Inmuebles de la Oficina Registral de Callao, junto con la construcción que obre en el bien.

**VALOR COMERCIAL DE TASACIÓN DEL BIEN A SUBASTAR:** US\$ 14'599,204.71 (Catorce Millones Quinientos Noventa y Nueve Mil Doscientos Cuatro con 71/100 dólares de los Estados Unidos de América).

**VALOR DE REALIZACIÓN SEGÚN TASACIÓN DEL BIEN A SUBASTAR:** US\$ 10'219,443.30 (Diez Millones Doscientos Diecinueve Mil Cuatrocientos Cuarenta y Tres con 30/100 dólares de los Estados Unidos de América).

**PRECIO BASE DEL BIEN A SUBASTAR EN SEGUNDA CONVOCATORIA:** US\$ 12'774,304.12 (Doce Millones Setecientos Setenta y Cuatro Mil Trecientos Cuatro con 12/100 dólares de los Estados Unidos de América).

**SITUACIÓN:** «Donde están y como están».

**OBLAJE:** Los postores deberán entregar una garantía de seriedad de oferta equivalente al dos punto cinco por ciento (2.5%) del precio base del Inmueble a subastar, según tasación del bien a subastar, mediante Cheque de Gerencia No Negociable a nombre del «Fideicomiso Savar Bonos», conforme a los términos expuestos en las Bases.

**INFORMES Y ENTREGA DE BASES:** Contactarse al siguiente correo electrónico: ope.fiduperu@tmf-group.com. Las bases se entregarán por correo electrónico desde el día 25 de septiembre de 2024, en el horario de 09:00 horas a 18:00 horas, hasta el día 14 de octubre de 2024, en el horario de 9:00 horas a 18:00 horas.

**MARTILLERO PÚBLICO:** Ricardo Jose Miranda Perez (Reg. 135)

Lima, 07 de octubre de 2024

TMF FIDUPERU S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA  
EL FIDUCIARIO

002-2332005-1



DNROP  
Dirección Nacional de Registro de Organizaciones Políticas

**SÍNTESIS**

La Dirección Nacional de Registro de Organizaciones Políticas del Jurado Nacional de Elecciones, en cumplimiento del artículo 10° de la Ley de Organizaciones Políticas, Ley N° 28094 y el artículo 64° del Reglamento del Registro de Organizaciones Políticas, aprobado por Resolución N° 325-2019-JNE, aplicable para el presente proceso de inscripción, pone en conocimiento de la ciudadanía que mediante escrito presentado el 5 de enero de 2024, el ciudadano Richard Mamani Mamani, Personero Legal Titular del movimiento regional OPORTUNIDAD Y LIDERAZGO CON AUTONOMÍA, solicitó la inscripción de la referida organización política en el registro que conduce el Registro de Organizaciones Políticas. Para ello ha acreditado el cumplimiento de los requisitos señalados en el artículo 5° de la referida Ley, cuya síntesis es la siguiente:

**Denominación:** OPORTUNIDAD Y LIDERAZGO CON AUTONOMÍA

**Ámbito territorial de participación electoral:** Región PUNO.

**Símbolo:** Es representado por dos manos estrechadas cuyo contorno es de color rojo e interior blanco, encerradas en un recuadro de borde rojo y fondo blanco en cuya parte inferior, asemejando un bandera peruana, se incluyen las letras mayúsculas en color negro y borde blanco "O", "L" y "A" según se aprecia a continuación:



**Nombres de los Fundadores:** Edgar Yoni Huamán Apaza, Richard Mamani Mamani y Ciriaco Ochochoque Mamani.

**Nombres de los Dirigentes:**

Presidente: Ciriaco Ochochoque Mamani  
Vicepresidente: Edgar Yoni Huamán Apaza  
Secretario General Regional: Richard Mamani Mamani  
Secretario de Actas: Rudimir Yanapa Ochochoque  
Secretario de Coordinación Interinstitucional y de Comités Provinciales: Edwin Rene Huaman Apaza  
Secretario de Economía: Deyvi Cristian Parí Huaquisto  
Secretario de Género y Juventudes: Jaime Ritcher Yanapa Ochochoque  
Secretario de la Mujer e Inclusión Social: Angela Ruth Yanarico Yapu  
Secretario de Organización: Nilton Yanapa Choque  
Secretario de Prensa y Propaganda: William Grober Anchapuri Calderón

**Comité Electoral Regional**

Presidente: Fredy Yanapa Ochochoque  
Secretario: Porfirio Huamán Apaza  
Vocal: Cleta Corina Huamán Apaza  
Primer Suplente: Avelino Huamani Meza  
Segundo Suplente: Andrea Turpo Apaza  
Tercer Suplente: Juana Hilda Yucra Yucra

**Nombre del Apoderado:** Ciriaco Ochochoque Mamani

**Nombres de Personeros Legales:**

Personero Legal Titular: Richard Mamani Mamani  
Personero Legal Alterno: William Grober Anchapuri Calderon

**Nombres de Personeros Técnicos:**

Personero Técnico Titular: Percy Sandro Mamani Vilca  
Personero Técnico Alterno: Alejandro Bladimir Condori Iquise

**Nombre del Representante Legal:** Ciriaco Ochochoque Mamani

**Nombre de los Tesoreros:**

Tesorero Alterno: Richard Mamani Mamani  
Tesorero Titular: Edgar Yoni Huaman Apaza

**Domicilio Legal:** Jr. Pusi San José II Etapa, Manzana H4, Lote 15 A, San Miguel, San Román, Puno.

**Resumen de Comités y sus direcciones:** La organización política presentó trece (13) comités provinciales, los cuales cumplieron con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley de Organizaciones Políticas, siendo estos los siguientes:

Departamento	Provincia	Distrito	N° de Afiliados	Dirección
PUNO	AZANGARO	AZANGARO	57	Jr. Núñez Butrón N° 269 Barrio Alianza
PUNO	CARABAYA	COASA	71	Barrio Santa Rosa Cerro Colorado Mz. 1 Lt. 8
PUNO	CHUCUITO	JULI	54	Jr. Ilave N° 920 Barrio Independiente
PUNO	EL COLLAO	ILAVE	79	Jr. San Sebastián N° 314 Barrio San Sebastián
PUNO	HUANCANE	HUANCANE	70	Centro Poblado Carlos Condorena
PUNO	LAMPA	LAMPA	63	Jr. Bustamante S/N
PUNO	MELGAR	AYAVIRI	77	Jr. Asilo N° 779, Barrio San Francisco
PUNO	MOHO	MOHO	72	Centro Poblado de Umichi
PUNO	PUNO	PUNO	77	Jr. Llavini N° 209
PUNO	SAN ANTONIO DE PUTINA	PUTINA	54	Av. 12 De Setiembre N° 311 Barrio Santiago Giraldo
PUNO	SAN ROMAN	SAN MIGUEL	70	Jr. Pusi San José II Etapa Mz. H4 Lt 15A
PUNO	SANDIA	CUYOCUYO	71	Jr. Ramón Castilla S/N (Ref. a media cuadra de la Plaza de Armas)
PUNO	YUNGUYO	YUNGUYO	59	Jr. Huáscar N° 1513, Barrio Alto Alianza

**Resumen del estatuto:** El estatuto de la organización política fue aprobado en el acto fundacional y posteriormente modificado en la sesión llevada a cabo el 6 de abril de 2024, consta de setenta y seis artículos y dos disposiciones transitorias, los cuales versan sobre: i) Generalidades, ii) Estructura Orgánica, iii) Democracia Interna, iv) Normas Disciplinarias y v) Órganos de apoyo. Al referido estatuto podrá accederse a través del presente link: [https://srop.jne.gob.pe/Documentos/2966/Estatutos/Estatuto\\_2024-05-28.pdf](https://srop.jne.gob.pe/Documentos/2966/Estatutos/Estatuto_2024-05-28.pdf)

**Resumen del reglamento:** El reglamento electoral del movimiento regional fue aprobado en el acto fundacional y posteriormente modificado en la sesión llevada a cabo el 6 de abril de 2024, consta de cuarenta y tres artículos y dos disposiciones complementarias finales, distribuidos en cinco capítulos, los cuales versan sobre: i) Disposiciones Generales, ii) De los Órganos Electorales, iii) De los Procesos Electorales, iv) Elección de los Representantes del Partido, v) Infracciones y Sanciones, vii) Nulidad de las Elecciones, vi) Disposiciones Finales. Al referido reglamento podrá accederse a través del presente link: [https://srop.jne.gob.pe/Documentos/2966/ReglamentoElectoral/ReglamentoElectoral\\_2024-05-28.pdf](https://srop.jne.gob.pe/Documentos/2966/ReglamentoElectoral/ReglamentoElectoral_2024-05-28.pdf)

**Resumen del padrón de afiliados:** Como resultado de la presentación de dos entregas del padrón de afiliados y dos entregas de libros de actas de constitución de comités provinciales; además de los directivos del movimiento regional, se ha determinado que la organización política OPORTUNIDAD Y LIDERAZGO CON AUTONOMÍA cuenta con 11,897 afiliados, cuya relación se encuentra en el link siguiente: <https://srop.jne.gob.pe/Documentos/2966/RelacionAfiliado/RelacionAfiliadosUnicos.pdf>

La publicación tiene por objeto que cualquier persona natural o jurídica pueda formular tacha contra la solicitud de inscripción, la cual deberá estar fundamentada en el incumplimiento de la Ley de Organizaciones Políticas, Ley N° 28094 y acompañada de los documentos sustentatorios, además de los requisitos exigidos en el TUPA del JNE.

Lima, 01 de octubre de 2024.

-----Firmado digitalmente-----  
**FERNANDO RODRÍGUEZ PATRÓN**  
Director Nacional de Registro de Organizaciones Políticas  
Jurado Nacional de Elecciones

081-2331367-1